

## Neubau BZ Bamberg

### → Sachstands-Information November 2023

- **Grundstück:**
  - Das Grundstück an der Forchheimer Straße wurde durch einen 1:1-Tausch einer kleinen Teilfläche in Abstimmung mit der Stadt Bamberg abgerundet und final festgelegt.
  
- **Architektenwettbewerb**
  - Für das Bauvorhaben wurde ein Architektenwettbewerb in einem europaweiten, offenen Verfahren ausgeschrieben, insgesamt wurden 25 Wettbewerbsplätze vorgesehen
  - Als Bauherrin hat die Handwerkskammer die Möglichkeit genutzt, acht im Bau von entsprechenden Einrichtungen erfahrene Architekturbüros für den Wettbewerb zu benennen. Dabei wurden auch Büros aus Franken berücksichtigt.
  - 63 Bewerbungen wurden zum Wettbewerb zugelassen, die 17 freien Plätze wurden am 4. Juli 2023 unter notarieller Aufsicht verlost
  - Die Auslobungsunterlagen wurden am 5. Juli 2023 an die teilnehmenden Büros verschickt.
  - 20 Wettbewerbsbeiträge wurden eingereicht
  - Die Jury-Sitzung fand am 9. und 10. November 2023 statt
  - Die Auftragsvergabe soll Februar/März 2024 erfolgen
  
- **Fachplaner**
  - Im Herbst 2023 hat die HWK die Suche nach den Fachplanern gestartet, die für das Bauvorhaben bestellt werden müssen, beziehungsweise notwendig sind.
  
- **Das passiert 2024:**
  - Auftragsvergabe für Objektplaner und Fachplaner
  - Auf Grundlage des finalen Entwurfs wird gemeinsam mit den Fachplanern die Detailplanungen erarbeitet.
  - Parallel dazu wird der Bauantrag formuliert und eingereicht.
  
- **Das passiert 2025:**
  - Erteilung der Baugenehmigung.
  - Die Ausschreibungen werden erarbeitet und veröffentlicht
  - Vergabe der ersten Lose
  
- **Anfang 2026: Start der Bauarbeiten**

Bayreuth, 20. November 2023